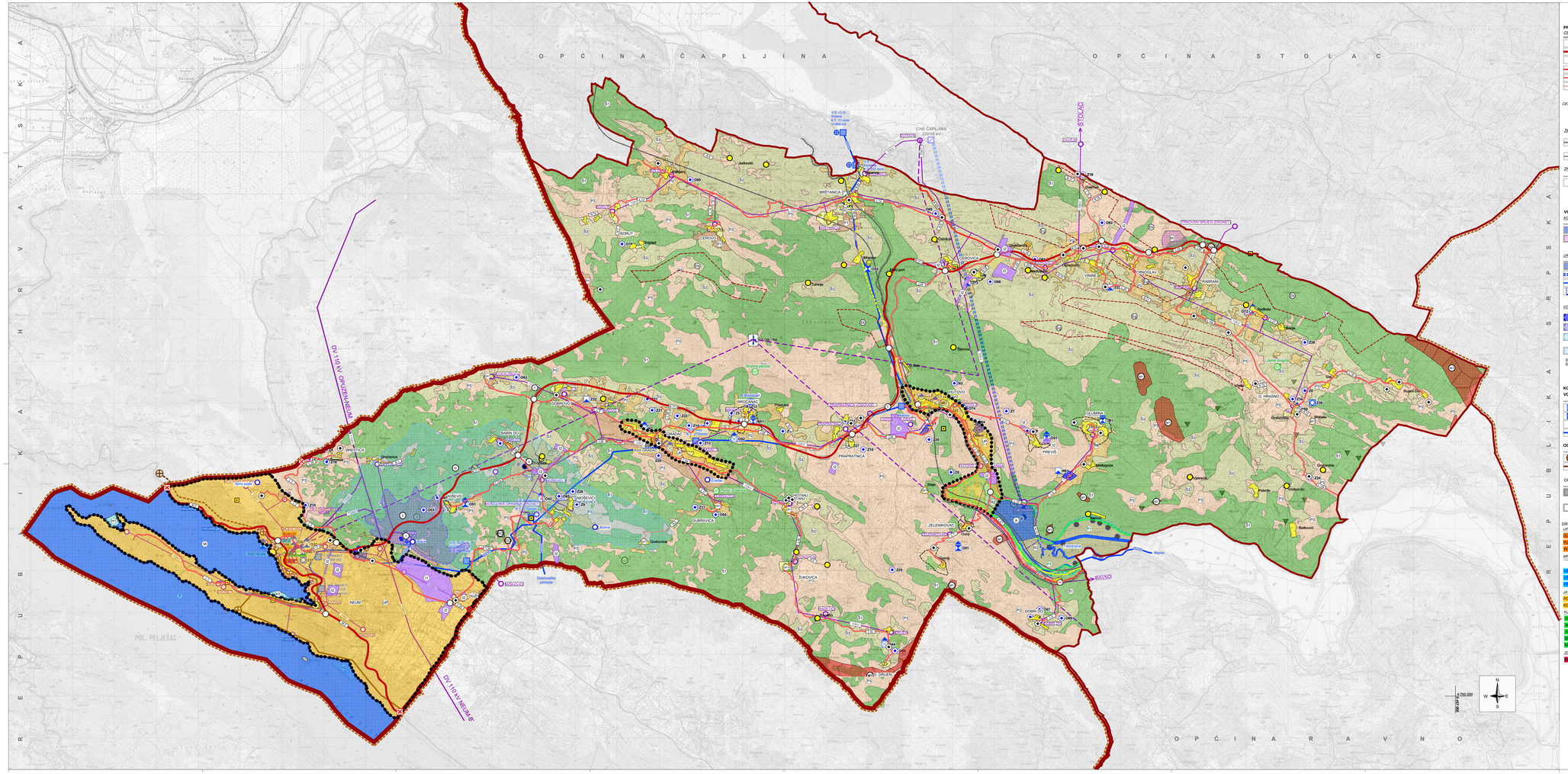

PROMET

CESTOVNI PROMET

- MEĐUNARODNO JONSKA AUTOCESTA (koridor u izradi/nacrtu)
- MAGISTRALNA CESTA
- KORIDOR U ISTRAŽIVANJU / INICIJATIVA ZA MC DRAŽEVO-KOLOJANJ
- REGIONALNA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE NERAZVRSTANE CESTE
- OBJEKTI (MOST, TUNEL, VIJADUKT)

CESTOVNI PRIJELAZI

- STALNI GRANIČNI PRIJELAZ
- POGRANIČNI PRIJELAZ
- OSTALI PRIJELAZI

ŽELJEZNIČKI PROMET

- POSTOJEĆA TRASA NAPUŠTENE/ USKOTIRAČNE PRUGE "ORIO"
- PLANIRANA MAGISTRALNA Ž. PRUGA ROTSKI-ČAPLJINA-NIKŠIĆ (koridor u istraživanju)

ZRAČNI PROMET

- HEAKTIRACIJA HELIODROMA SO DUŽMA

VODNO GOSPODARSTVO

KORIŠTENJE VODA

- AKUMULACIJA
- TURIZAM I REKREACIJA NA VODI

UREĐENJE VODOTOKA I VODA

- AKUMULACIJA
- TUNEL ZA AKUMUL. HIDROEL.
- KANAL SA TUNELOM ZA NAVODNJAVANJE POPOVCA P.
- USTAVA

VODOZAŠTITA

- VODOZAŠTITNO PODRUČJE I ZONA ZAŠTITE
- VODOZAŠTITNO PODRUČJE I ZONA ZAŠTITE
- VODOZAŠTITNO PODRUČJE I ZONA ZAŠTITE
- POPLAVNO PODRUČJE
- RAND POJAVE 1/100 GODINA MAX. KOTA 2010. GODINE

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA VODOOPSKRBA

- VODOCRPILIŠTE
- VODOSPREMA
- CRPNA STANICA
- MAGISTRALNI OPSKRBNI CJEVOVOD

ODVODNJA OTPADNIH VODA

- CRPNA STANICA
- GLAVNI KOLEKTOR

OBJEKTI KOMUNALNIH DJELAT.

- VOLAKALIŠTE
- GO - GRADSKI OTPAD
- GO - GRAĐEVINSKI OTPAD
- GROBLJE

DRUŠTVENA INFRASTRUKTURA

UPRAVA I ADMINISTRACIJA

- OPĆINSKA UPRAVA
- POLICIJSKA UPRAVA
- POREZNA UPRAVSTAVA

BRIGA OBRAZOVNIH SADRŽAJA

- FAKULTET
- SREDNJA ŠKOLA
- OSNOVNA ŠKOLA
- PODRUČNA ŠKOLA

JAVNA PODUZEĆA

- POŠTA
- KOMUNALNO PODUZEĆE

KULTURA I SPORT

- DOM KULTURE
- MUZEJ
- STADION
- SPORTSKA DRUŠTVA
- KULTURNA DRUŠTVA

ZDRAVSTVO I SOCIJALNA SKRB

- DOM ZDRAVLJA

ENERGETSKI SUSTAV

TRANSPORNA TOPSKA I RADIOLOPNA POSTROJENJA

- TS 110/10/20 kV
- TS 35/10(20) kV
- TRAFOSTANICA 10(20)/0,4 kV

ELEKTROPRIJENOSNI UREĐAJI

- 110kV — DALEKOVOD 110 kV
- 35kV — DALEKOVOD 35 (20) kV
- 10kV — DALEKOVOD 10 kV
- 10kV — DALEKOVOD 10 kV podzemni vod

PROSTORNA ELEKTRONSKE ENERGIJE

- GRANICA OPĆINE
- GRANICA STRAŽNOG PODRUČJA ZA EKSPLOATACIJU SOLARNE ENERGIJE

TELEKOMUNIKACIJE

NEPOKRETNA MREŽA

Komutacijski čvorovi

- TRANZITNA CENTRALA
- LOKALNA PRETPLATNIČKI STUPANJ

Vodovi i kanali

- MAGISTRALNI TELEKOMUNIKACIJSKI KABELI

POKRETNA MREŽA

- BAZNA POSTAJA

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

KULTURNO-POVJESNO NASLIJEĐE

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

- ARHEOLOŠKO ILI POVIJESNO PODRUČJE
- ARHEOLOŠKI LOKALITET
- ARHEOLOŠKI LOKALITET - nalazeno iz 4.tj. 5.st.(prethodno)

GRADITELJSKA CJELINA I GRAĐEVINE

- GRADITELJSKA CJELINA
- POVIJESNA GRAĐEVINA (seoska/ambasada, kuća/palača, javna, infrastrukturna gradevina)
- POVIJESNA GRAĐEVINA - sakralna
- MEMORIJALNO OBILJEŽJE ILI PODRUČJE
- ETNOLOŠKI OBJEKT
- ZAŠTITNA ZONA NACIONALNIH SPOMENIKA

NPZ - u n (nacionalni spomenik)P (prvorazrna lista) Z (lista spomenika od regionalnog značaja) Ruševna lista (uvrštavanje) (ne Plana)

PODRUČJA POD POSEBNOM ZAŠTITOM

- PODRUČJA IZUZETNE AMBIJENTALNE VREDNOSTI OD ZNAČAJA ZA OPĆINU
  - BIROZANAC
  - DONJI ŽELENIKOVAC
  - GORNJI ŽELENIKOVAC
  - GLUMAC
  - KOŠEVO
  - PREVIŠ
  - SVETIŠTE KRALJICE MIRA

PRIRODNO NASLIJEĐE

Predloženo stupnjem Primorno i kul. povijesno naslijeđe HNŽ

- PALEONTOLOŠKI FENOMENI
- VIDIKOVCI I ATRAKTIVNE VIZURE

Ostali spomenici prirode registrirani kod Zavoda za zaštitu spomenika (ari FWM3)

- Spomenici prirode

- JAME
- PONOR SA POVREMENIM POVRAVANJEM VODE
- PEĆINA - ŠPILJA BEZ VODE

TLO

- ISTRAŽNI PROSTOR
  - k- LEŽIŠTA URŠANSKOG KAMENA
  - k- LEŽIŠTA GRAĐEVINSKOG KAMENA

POVRŠINE UGROŽENE MINAMA

- SUMNJIVE POVRŠINE
- POVRŠINE BEZ UTVRĐENOG RIZIKA

P R O S T O R N I P L A N
O P Ć I N E N E U M

~ II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA OPĆINE NEUM ~

07. SINTEZNI PRIKAZ KORIŠTENJA PROSTORA
M 1 : 25 000

GRANICE

TERITORIJALNE I EFATISTIČNE GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA (kopnena i teritorijalna mora)
- ŽUPANIJSKA GRANICA GRANICA ENTITETA
- GRANICA OPĆINE GRANICA OBUHVATA PLANA

OSTALE GRANICE

- OBALNA CRTA

VODE

- VODOTOK (RIJEKA TREBIŠNJICA)
- MORSKE VODE
- POVREMENI VODOTOK, KANAL
- IZVOR/VRELO

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

POVRŠINE UREĐENJA NASELJA

- GRANICA URBANISTIČOG PLANA / Urbano područje Neum, Gradac, Hutovo
- URBANO PODRUČJE NEUM
- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA POVRŠINE MANJE OD 1ha

POVRŠINE IZVAN NASELJA

- [M1] POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA - Mk
- [I1] [I2] GOSPODARSKA NAMJENA – PROIZVODNA
- [R2] ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- [H] POVRŠINE IZSJALIŠTA (MARAKULTURA)
- [P1] OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- [P2] VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- [P3] OSTALA OBRADIVA TLA
- [Š1] ZAŠTITNA ŠUMA
- [Š2] ZAŠTIĆENA ŠUMA
- [Š3] ŠUMSKO ZEMLJIŠTE POGODNO ZA KONVERZIJU U POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Radni broj: potpis:

Odgovorni planer: Borislav Pudić, dipl. ing. arh.
Planeri: Mirela Serka Priić, dipl.ing.građ.
Ante Ćorić, univ.bacc.ing.arh.
Marija Pudić, dipl. ing. arh.
Grgo Sarić, mag. geogr.

ecoplan Mostar

Podružnica za prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i konzalting
Mostar, dr. Ante Starčevića 3
tel.: ++ 387 36 387 400; fax: ++ 387 36 357 410
www.ecoplan.ba
e-mail: eco-plan@eco-plan.ba

Investitor/Naručitelj:

Općina Neum

Neum BiH, FBiH

Plan:

II.IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA OPCINE NEUM

Neum BiH, FBiH

Nivo plana: Projekt br.:
Plan 629/25

Naziv priloga: List br.:
Sintezni prikaz korištenja prostora 07

Mjerilo: Datum:
1:25 000 Srpanj, 2025.

Direktor: MP: broj ugovora:
Marko Pudić, univ.bacc.oec. 1-2026-629/25